

入札公告

医療法人社団 葵会 の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので入札参加を希望する場合は一般競争入札参加申請書を提出してください。

なお、本入札は新潟市契約規則及び建設工事一般競争入札実施要綱に準拠し、提出書類の様式等は全てこれに倣うものとします。

平成24年2月22日

医療法人社団 葵会
理事長 新谷 幸義

1. 入札に付する事項

(1) 工事名	(仮称) 介護老人保健施設 葵の園・新潟 新築工事
(2) 工事場所	新潟市中央区柳島3目18番7 地内
(3) 履行期限	契約日から平成25年3月14日まで
(4) 工事概要 (及び施設の構成)	(仮称) 介護老人保健施設 葵の園・新潟 新築工事 建築工事一式 構 造： 鉄筋コンクリート造 4階建 建築面積： 1,453.00 m ² 延床面積： 4,500.84 m ²
(5) 入札日時	平成24年3月27日 午前・ 午後 13時30分
(6) 入札場所	新潟テルサ 新潟市中央区鐘木185-18 電話 025-281-1888
(7) 契約条項を示す場所	医療法人社団 葵会 東京都千代田区内幸町1丁目1番1号 電話 03-5511-6611(代表)
(8) 現場説明	なし
(9) 入札保証金	免除
(10) 契約保証金	なし
(11) 請負業者賠償責任保険	要加入
(12) 予定価格 (円：税抜き)	事前公表 予定価格 888,571,000円(税抜) 予定価格を超えた入札は無効となります。
(13) 最低制限価格	設ける
(14) 入札を無効とする場合 に関する事項	新潟市契約規則第17条の規定に該当する場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
(15) 入札を中止にする場合 に関する事項	新潟市契約規則第19条の規定に該当する場合のほか、対象工事の入札参加資格者が少数で、競争性を確保できないと判断される場合は、入札を中止することがあります。
(16) 談合情報等により、公正 な入札が行われないお それがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあると認められるときは、前項の規定によるほか、抽選により入札者を決定することがあります。
(17) 前払金	あり
(18) 部分払	あり

2. 入札参加資格の要件

(1) 単体又は特定共同企業体	特定共同企業体
(2) 工種	建築一式
(3) 特定建設業	構成員はすべて特定建設業の許可を受けているもの
(4) 特定共同企業体の場合の条件	構成員数及び出資比率 3JV（最小出資比率20%）又は2JV（最小出資比率30%）
	ア 代表者は、構成員のうち施工能力等に照らし円滑な共同施工を確保する上で中心的な役割を担うことができる者とし、出資比率は最大とします。 イ 構成員は、当該工事について他の特定共同事業体の構成員になることはできないものとします。
(5) 格付又は評点	ア 特定共同企業体の代表者 平成23・24年度新潟市入札参加資格者名簿の当該工種でAランクに格付認定されているもの イ 特定共同企業体の構成員（代表者以外） 平成23・24年度新潟市入札参加資格者名簿の当該工種でAまたはBランクに格付認定されているもの
(6) 営業拠点	構成員はすべて新潟市内に本社（店）を有する者であること。
(7) 実績要件	ア 特定共同企業体の代表者 平成13年4月1日以降に竣工した延床面積2,250㎡以上で新築又は改築又は増築の複数階非木造建築物の建築一式工事の元請負実績（単体、又は共同企業体の代表者としての実績に限る。民間工事の場合は、新潟市の「共通公告別表1」参照）があるもの。 イ 特定共同企業体の構成員（代表者以外） 問わない
(8) 配置技術者	特定企業体の代表者は、配置する主任技術者は建設業法における建設工事業に対応した監理技術者証の交付を受けているものを配置すること。
(9) 共通事項	ア 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者 イ 公告日から開札日までの期間中に、新潟市競争入札参加有資格者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者

3. 入札の参加手続き

<p>(1) 入札参加申請</p>	<p>次の申請書により郵送又は持参申請（2部）してください（必着）。なお、期限までに到達が確認できるよう電子メールにより仮受付を行います。</p> <p>一般競争入札参加申請書（特定共同企業体用）（別記様式第2号の2） ※様式は医療法人社団 葵会にて電子メールにより配布いたしますので、下記までご連絡ください。</p> <p>なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。</p> <p>入札終了後、新潟市建築工事等の入札結果等の公表に関する取扱要綱に準じ公表いたします。</p>
<p>(2) 提出先</p>	<p>医療法人社団 葵会 〒100-0011 東京都千代田区内幸町1丁目1番1号 電話 03-5511-6611(代表) 第一企画部 明石 巧 宛 E-Mail : akashi@aoikai.jp</p>
<p>(3) 入札参加申請期限</p>	<p>平成24年3月1日(木)</p>
<p>(4) 受付期間</p>	<p>入札公告の日から入札参加申請期限の日の 午前9時～午後3時（土曜・日曜を除く）</p>
<p>(5) 設計図書及び図面</p>	<p>無償配布（CD-ROM:PDF データ） 入札参加申請書を提出されますと、入札参加申請締切後に代表者に連絡いたします。</p>
<p>(6) 入札参加資格要件 審査書類</p>	<p>入札・開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者（最低制限価格未満の入札者を除く）を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。</p> <p>このため、入札参加申請者は、入札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。</p> <p>ア 入札参加資格審査書類の提出について（別記様式第5号） イ 施工実績調書（別記様式第3号） ウ 配置予定技術者調書（別記様式第4号） エ 経営事項審査結果通知書の写し オ その他別に指定する書類</p> <p>なお、入札参加申請者が特定共同企業体の場合は、次の入札参加資格審査書類の準備もお願いします。</p> <p>カ 特定共同企業体協定書 キ その他個別に指定する書類</p> <p>落札候補者になった入札参加申請者の方は、入札の翌日までにこれらの入札参加資格審査書類を持参により、提出してください。</p>
<p>(7) 質疑書の提出について</p>	<p>本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は、下記により、質疑書を提出してください。</p> <p>ア 様式 様式のデータは、設計図書配布時に CD-ROM にて配布します。 イ 提出期限 平成24年3月8日（木）午後4時必着 ウ 提出先 医療法人社団 葵会 第一企画部 明石 巧 宛 E-Mail : akashi@aoikai.jp</p>

	<p>エ その他 電話での受付は一切しません。 電子メールのみの受付となります。 回答は、平成 24 年 3 月 13 日 (火) 入札参加申請全社に連絡いたしますので、入札参加申請時に法人名を記入した電子メールを上記アドレスへ必ず送信してください。</p>
(8) 入札時の注意事項	<p>ア 入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。 イ 代理人が入札する場合は委任状を提出してください。 (特定共同企業体の場合は、必須となります。) ウ 入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書(様式は任意としますが、数量、単価、金額等を明らかにしたものに限ります。)を提出してください。 エ 落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100分の5に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免除業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載してください。 オ 入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。 カ 入札に参加される方は、入札参加申請者毎に原則1名とします(特定共同企業体の場合も、全体で1名とします)。</p>
(9) 落札者の決定	<p>落札候補者(最低制限価格を下回らない最低価格の入札者)の審査の結果、入札参加資格審査を有する場合は、落札者として決定し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第6号)により通知するとともに、速やかに公表します。 落札候補者が入札参加資格を有していない場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施していきます。 なお、落札候補者が入札参加資格を有していないと認めたときは、当該落札候補者に対し、入札参加資格審査結果通知書(別記様式第6号)により理由を附して、その旨を通知します。併せて、所定の期間内にその理由について説明を求めることができる旨も通知します。</p>
(10) その他	<p>ア 入札参加申請書の作成に関する費用は全て提出者の負担とし提出された入札参加申請書は返却しません。 イ 入札参加者から提出された入札参加申請書は、入札参加の目的以外には使用しません。 ウ 工事に必要な許可・届出等の手続及び協議は、請負業者において行うものとし、その費用は請負業者の負担とします。</p>